

嘉鱼县发展和改革局文件

嘉发改审批〔2021〕158号

嘉鱼县发展和改革局关于嘉鱼泰丰国际城二期、三期 工程建设项目核准的通知

湖北泰丰投资发展有限公司：

你公司《关于嘉鱼泰丰国际城二期、三期工程建设项目核准的申请》等有关资料收悉。经研究，现对该项目（项目代码：2108-421221-04-01-485451）批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

该项目占地面积 4232.88 平方米，建筑面积 95486.22 平方米。其中计容面积 222716.55 平方米，不计容面积 40868.85 平方米。新建 5 栋住宅楼，其中 6#-9#楼为 26 层，10#楼为 11 层，同时建设供配电系统、给排水系统、道路、绿化等公用工程。

二、项目选址

该项目位于嘉鱼县鱼岳镇沿湖大道。

三、项目总投资及资金来源

项目估算总投资 32167.62 万元，资金来源为企业自筹。

四、项目建设周期

该项目建设工期为 26 个月，2021 年 11 月开工，2023 年 12 月基本完工。

五、本核准文件有效期为两年，自印发之日起计算。

在核准文件有效期内未开工建设，需要延期开工建设的，应在核准文件有效期届满 30 日前向我局申请延期。项目在核准文件有效期内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本核准文件自动失效。

附件：嘉鱼泰丰国际城二期、三期工程建设项目招标审批部门核准意见

嘉鱼县发展和改革局

2021 年 8 月 28 日

附：

工程招标审批部门核准意见

建设工程项目名称：嘉鱼泰丰国际城二期、三期工程建设项目

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	√			√	√		
设计	√			√	√		
监理	√			√	√		
施工	√			√	√		
其他	√			√	√		

核准意见说明：

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》和《湖北省招标投标综合管理办法》的规定,开展招投标活动。项目单位在招标活动中,如对核准的招标范围、招标组织形式、招标方式等内容作出改变,应向我局报告并说明原因,重新办理核准手续。

项目单位在报送招标内容中弄虚作假,或者在招标活动中违背项目审批部门核准事项,按照国办发[2000]34号文的规定,由我局和有关行政监督部门依法处罚。

