

嘉鱼县发展和改革局文件

嘉发改审批〔2022〕189号

嘉鱼县发展和改革局关于嘉鱼县老旧小区（老公检司法小区）改造工程项目建议书的批复

嘉鱼县住房和城乡建设局：

你单位报送的《关于嘉鱼县老旧小区（老公检司法小区）改造工程项目立项的申请》和项目建议书已收悉。经研究，同意开展前期工作，现对该项目（项目代码：2205-421221-04-01-602237）立项报告批复如下：

一、建设内容和建设规模

该项目建设内容包括：（1）主体工程：外立面改造 5382 m²、屋面防水 3489 m²、楼道整治 8 处；（2）基础设施：供水管道 980m、供电管线 980m、供气管道 980m、雨污分流管道 900m、通信管线 950m、道路工程 6500 m²、室外消防设施 14 个、安防设施 1 套、垃圾分类设施 4 处、三线整治 700m；（3）完善

设施：违建拆除工程 1300 m²、景观绿化 1500 m²、照明设施 20 盏、化粪池改造 2 个、无障碍设施 15 处、停车位 80 个、电动汽车充电桩 25 个、物业管理用房 80 m²、围墙 550m、晾晒场 50 m²、体育健身设施 2 套、电动车停车棚及充电设施 2 处、智能快件箱 2 处、文化宣传栏 2 处等。

二、项目建设选址

该项目位于嘉鱼县鱼岳镇北街社区，沙阳大道以北、龙潭路以南、鱼岳路以西、龙潭湾路以东。

三、项目总投资及资金来源

项目总投资 1140.99 万元，资金来源为单位自筹。

四、项目建设周期

该项目建设周期 12 个月。拟 2023 年 7 月开工，2024 年 7 月完工。

请抓紧做好项目前期工作，并编制可行性研究报告报我局审批。

